



MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

Čj:2062-1/OVÚP/17/18/41Jk

Ve Stříbře dne 02.05.2018

E.č. písemnosti: 24177/17 - STŘÍBRO

Oprávněná úřední osoba: Radka Jirková, Bc. Vladislav Hanzlíček

Vyřizuje:

Tel:

Email:



Stavebník: Státní pozemkový úřad ČR, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Tachov, T.G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov

Oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí.

Oznamujeme Vám, že rozhodnutí OVÚP MÚ Stříbro, vydané dne 16.03.2018, pod č.j. 2062/OVÚP/17/18/41/Jk, „SO2 Těchlovice u Stříbra – polní cesta PCN 2“, bylo doručeno účastníkům řízení dne 03.04.2018.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.04.2018 a proto je vykonatelné.

Bc. Vladislav Hanzlíček v.r.
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování


Za správnost vyhotovení:
Radka Jirková

Doručí se:

Státní pozemkový úřad ČR, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Tachov, T.G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov

vlastní k založení do spisu

Vypraveno dne:

dne 19.4.2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz



Čj: 2062/OVÚP/17/18/41/Jk

Ve Stříbře dne 16.03.2018

E.č. písemnosti: 24177/17-STŘIBRO

Oprávněná úřední osoba: Radka Jirková, Bc. Vladislav Hanzlíček

Tel:

Stavebník: Státní pozemkový úřad ČR, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Tachov, T.G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov

S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Dne 15.12.2017 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, T.G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov, IČ: 013 12 774, zastoupený Bc. Olgou Bahenskou – vedoucí pobočky u odboru výstavby a územního plánování, Městského úřadu ve Stříbře, jako silničního správního úřadu příslušného podle ustanovení § 40 odst. 4, písm.a) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), příslušného speciálního stavebního úřadu dle § 16 odst.1 zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) v souladu s § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění žádost o vydání stavebního povolení. Na základě posouzení vydává, Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad podle § 115 odst. 1 stavebního zákona

povolení

pro stavbu:

“ SO 2 Těchlovice u Stříbra – polní cesta PCN 2 ”.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je výstavba nové polní cesty PCN 2 sloužící k zpřístupnění zemědělských pozemků a budoucího suchého poldru SP1 jižně od obce Těchlovice.

Polní cesta končí napojením na S2 (sil. III/1992) a začíná na hranici s k.ú. Stříbro. Navrhuje se s krytem z penetračního makadamu a s jednostranným příčným sklonem 2,5% v délce 1540,68m. Kategorie cesty je P 4,0/30. Podél cesty bude vysázena doprovodná zeleň (stromy).

Součástí stavby je propustek pod polní cestou PCN 2, dále potom úpravy sjezdů na přilehlé pozemky, popř. propustky pod sjezdy, zřízení výhyben, odvodnění (trativod, příkopy), výsadba doprovodné zeleně (stromů).

Stavba se nachází na pozemcích: p.p.č. 1724, p.p.č. 1716 vše v k.ú. Těchlovice u Stříbra.

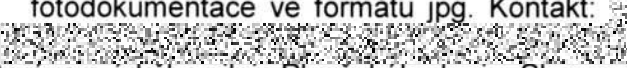
Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena dle předložené schválené projektové dokumentace z 07/2016, odpovědný projektant Ing. Václav Honzík, PONTEX s.r.o., Plánská 5, 301 00 Plzeň, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0201466, na p.p.č. 1724 a p.p.č. 1716 vše v k.ú. Těchlovice u Stříbra.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce.
4. Při stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění.
5. Stavbu bude prováděna v souladu s veškerými předpisy, které se týkají provádění staveb, jakož i s předpisy které se týkají ochrany zdraví a životního prostředí, stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby

stavbyvedoucím a aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Stavebník před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

6. Veškeré škody vzniklé stavbou na jakémkoliv majetku budou odstraněny na náklad investora (stavebníka).
7. Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.
8. Stavební činností nesmí být znečišťovány nebo poškozovány veřejné a účelové komunikace ani pozemky veřejného prostranství. Případné škody vzniklé realizací stavby či jejím užíváním budou stavebníkem odstraňovány neprodleně a na jeho náklady.
9. Budou dodrženy podmínky z vydaných souhlasů (uzavřených smluv) vlastníků pozemků dotčených umístěním a realizací stavby.
10. Odpadní materiály ze stavby budou zlikvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
11. Při realizaci stavby budou provedena opatření pro zajištění požární bezpečnosti.
12. Před zahájením zemních prací budou vytyčena všechna existující podzemní vedení a budou přijata opatření, aby nedošlo k jejich poškození a byla dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení. Případné škody budou odstraněny na náklad stavebníka (investora).
13. V průběhu realizace stavby bude zhotovitelem veden stavební deník. Tento bude k dispozici na stavbě společně s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem.
14. Před zahájením prací na uvedené stavbě, zajistí investor vytyčení její prostorové polohy, odborně způsobilou právníčkou, popř. fyzickou osobou, podnikající dle zvláštních předpisů.
15. V případě archeologických nálezů je dle ustanovení § 23 zákona č.20/1987 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu.
16. Vzhledem k faktu, že se stavba nachází na území s předpokládaným výskytem archeologických nálezů a mohlo by dojít k jejich narušení, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Z nich vyplývá povinnost ohlásit již od doby přípravy stavby tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit záchranný archeologický výzkum pověřené organizaci. Úhrada nákladů tohoto výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst.2 zákona č.20/1987 Sb. ve znění dalších předpisů. Při provádění zemních prací tak budou splněny podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ohledně archeologie a s prováděcí organizací bude v předstihu uzavřena smlouva o provedení archeologického výzkumu, viz. seznam pověřených archeologických pracovišť.
17. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření dotčených orgánů, jejichž vyjádření jsou připojena v dokladové části dokumentace, a to:
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, čj. 1088061263 ze dne 08.08.2016 :
 - Ve kterém byly stanoveny podmínky činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení typu nadzemní vedení NN 0,4 kV, VN 22 kV a DTS 22/04 kV.
 - Zemní a výkopové práce v blízkosti podpěrných bodů nadzemního vedení VN 22 Kv, NN 0,4 kV a DTS budou probíhat se zvýšenou opatrností a takovým způsobem, aby nebyla narušena jejich stabilita a poškozen jejich základ.
 - Dojde-li při zemních a výkopových pracích k poškození zemních prvků jednotlivých podpěrných bodů, bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 840 850 860. Zahrnutí takto poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Stávající podpěrné body nadzemního vedení VN 22 kV, NN 0,4 kV nebudou po realizaci plánované stavby představovat pevné překážky ve smyslu § 29 zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
 - Bude dodržena minimální svislá vzdálenost mezi povrchem polní cesty a stávajícím nadzemním vedením VN0,4kV dle PNE 33 3301, resp. PNE 33 3302.

- V ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22kV a DTS nebude trvale skladován žádný výkopový ani jiný materiál a ani nikterak zvyšována současná výšková niveleta terénu.
 - Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem 458/2000 Sb., v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy.
 - Při provádění činnosti a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy, včetně použití mechanizace.
 - Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN50110-1. Pokud nebude možné dodržet vzdálenosti dle této ČSN, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
 - Před zahájením prací je nutno žádost o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení této žádosti vydány.
18. Městský úřad Stříbro, Odbor Životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, čj: 1001/ŽP/16, ze dne 05.09.2016:
Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen „zákon“):
- V ploše budoucí polní cesty se bude skrývat ornice do hloubky 0,30 m, neboť se stále na těchto pozemcích zemědělsky hospodaří. V PD je uvedeno, že ornice bude rozprostřena na pozemky v okolí stavby ve vlastnictví města Stříbra. Obecně se ornice rozprostírá na zemědělské pozemky pro zlepšení jejich funkce do vrstvy 0,15 m. V případě, že dojde k jinému uplatnění sejmuté ornice než je uvedeno v PD, je nutno předem dohodnout se se zdejším orgánem ochrany ZPF na jiném způsobu využití této ornice nebo dohodnout se stavebníkem její uskladnění pro návazné akce v rámci Protipovodňového opatření KoPU v k.ú. Těchlovice u Stříbra, jejíž součástí má být např. suchý poldr, revitalizace zatrubněné části Těchlovického potoka, realizace skladebného prvku ÚSES.
Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění (dále jen „zákon“):
 - Upozorňujeme, že mezi silnicí II/230 Stříbro – Těchlovice a zemědělským areálem leží vodovod, který slouží pro tento areál. Pravděpodobně v současné době již není využíván, přesnou trasu nemáme k dispozici, nicméně je možné, že polní cesta PCN1 ho bude křížit.
 - Havarijní a povodňový plán bereme na vědomí. Vodoprávnímu úřadu bude zaslán 1 výtisk těchto plánů před zahájením prací, doplněný o kontakt na zhotovitele (stavbyvedoucího) bude mít taktéž 1 výtisk a zajistí, aby byl během stavby k dispozici. Co se týká telefonických kontaktů, doporučujeme u HZS uvádět číslo 150 nebo 112, dispečink příslušného závodu Povodí Vltavy, s.p., funguje nepřetržitě na čísle 377 307 356.
19. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, čj: 64012/2016-342/Li, z 06.12.2016:
- V HP a PP u tel. spojení na Povodí Vltavy, st. podnik, závod Berounka, bude doplněn kontakt na oblastní vodohospodářský dispečink: 377 307 356.
 - Stavbou nebude narušena funkčnost stávajícího drenážního odvodnění.
 - Stavbou SO 2 – polní cesta PCN 2, budovanou v rámci akce „Protipovodňové opatření KoPÚ v k.ú. Těchlovice u Stříbra“, nedojde k dotčení žádného pozemku ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik. V rámci výše citované akce dojde k celkovému zrušení VD – úpravě toku ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik, inv. č. DVT-00007230. V místě objektu SO 2 se jedná o část v místě křížení s pozemkem p.č. 1724 v k.ú. Těchlovice u Stříbra – vlastník město Stříbro.

- V rámci stavebního řízení zajistí stavebník legislativní zrušení stávající stavby technických úprav, e.č. DVT – 00007230 ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit pro povodí Vltavy, státní podnik, která bude zastavěna předmětnou stavbou, a to rozhodnutím příslušného vodoprávního úřadu. Na základě rozhodnutí vodoprávního úřadu zajistí stavebník s majetkovým oddělením Povodí Vltavy, státní podnik majetkoprávní vypořádání zrušené stavby.
- Pro realizaci všech staveb je nezbytné, aby žadatel (vlastník předmětných staveb) získal před vydáním stavebního povolení nebo jiného povolení v rámci stavebního řízení, k dotčeným pozemkům a stavbě vodního díla potřebná oprávnění k jejich užívání (bude uzavřena příslušná majetkoprávní smlouva). Za tímto účelem předloží žadatel v dostatečném předstihu žádost s přesnou specifikací dotčení výše citovaných pozemků a stavby, dále předloží snímek KN se zákresem dotčeného místa výše citovanými stavbami budovanými v rámci akce „Protipovodňové opatření KoPÚ v k.ú. Těchlovice u Stříbra“.
- Při provádění prací, skládkování stavebních materiálů a výkopových zemin nedojde k žádným splachům, spadům a smyvům do koryta toku. Po dokončení prací budou přiležné pozemky urovnány a zatravněny.
- Správce toku bude přizván k ukončení prací nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby, při které mu bude předáno zaměření polohopisu křížení kabelů i ostatních staveb s tokem v systému S-JTSK (předávací soubory ve formátu xls a txt), včetně fotodokumentace ve formátu jpg. Kontakt: 

20. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Skroupova 18, 306 13 Plzeň,

čj: 61/18/SÚSPK-T ze dne 08.01.2018:

- Polní cesta PCN 2 – napojení cesty a zřízení propustku na komunikaci III/1992 v km cca 15,850 bude realizována dle odsouhlasené PD vypracované firmou PONTEX s.r.o., 07/2016.
- Před zahájením prací bude dotčený úsek silnice předán zhotoviteli zástupcem SÚS PK. Po skončení prací bude silnice předána zpět SÚS PK.
- Při realizaci stavebních prací souvisejících se stavbou nebude na silnici ukládán žádný materiál (stavební, montážní, výkopový atd.)
- Po celou dobu provádění stavebních prací souvisejících s realizací stavby nesmí být silnice znečišťována ani poškozována.
- V případě znečištění komunikace v důsledku provádění prací je stavebník povinen zajistit bezodkladně její řádné čištění a to odpovídajícím způsobem a uvést komunikaci do původního stavu.
- V případě poškození komunikace způsobené při realizaci stavby zajistí stavebník odstranění vzniklého poškození na své náklady.

21. Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, čj: KRPP – 119618-1/ČJ-2016-031006, ze dne 05.08.2016:

- Před zahájením stavby bude aktualizováno dopravní opatření a značení dle připomínek v DIO a dle aktuální situace.

22. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, čj: 578357/16/CTC/SSO-2, ze dne 08.09.2016 a čj: 578357/16/CTC/SSO-3-PD, ze dne 07.12.2016:

- Před záhozem (zakrytím), v případě odhalení, musí být provedena kontrola, zda nedošlo k poškození podzemního vedení.
- Přeložku podzemního vedení SEK, která je součástí výše uvedené stavby, provede její vlastník, spol. CETIN a.s., na základě objednávky od investora, případně dodavatele stavby.

23. NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech II1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, čj: 9380/17/OVP/Z, ze dne 14.11.2017:

- Požadujeme dodržení všech podmínek uvedených v předložené projektové dokumentaci.

- Požadujeme od zhotovitele před zahájením prací předložit časový harmonogram prací, který musí být projednán a odsouhlasen servisní organizací NET4GAS pro zajištění provozu dálkových kabelů – ~~zajištění provozu dálkových kabelů~~
 - Veškeré zemní práce v ochranném pásmu telekomunikační sítě NET4GAS budou prováděny ručně za přímého dozoru pracovníků servisní organizace Fiber Services. Pracovníci servisní organizace jsou oprávněni stanovit další podmínky a požadavky k ochraně telekomunikační sítě NET4GAS.
 - Místa případných přejezdů kabelů telekomunikační sítě NET4GAS těžkou technikou v době výstavy musí být zpevněna rozebíratelnými silničními panely s přesahem minimálně 1,5 m od půdorysu trasy na obě strany a dále je nutné zřídit taková opatření, aby přejezdy v jiných místech nebyly možné.
 - Před zahájením prací se musí vytyčit telekomunikační zařízení NET4GAS včetně určení hloubky uložení.
 - O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v ochranném pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací (viz. odkaz níže).
 - Bez vytyčení a přesného určení uložení všech zařízení NET4GAS nesmí být stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - Vytyčení podzemních zařízení a event. dozor při pracích v blízkosti telekomunikačních zařízení Vám na základě objednávky provede příslušný Region. V písemné objednávce prací uveďte následující adresu: Fiber Services, a.s., Křížkova 237/36a, 186 00 Praha 8.
 - Před záhozem stavby nám bude předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení/souběhu. Zaměření bude dodáno ve formátu dgn v S-JTSK. Bude uveden typ vedení (nadzemní, podzemní), investor stavby a v místě křížení bude vyznačen výškový rozdíl mezi stavbou a telekomunikačním zařízením. Bez tohoto zaměření nebude provedeno řádné převzetí křížení zpět majiteli.
 - V případě nedodržení podmínek našeho vyjádření se Vaší činností dopouštíte přestupku/správního deliktu dle energetického zákona.
24. MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, čj: 2016/000268/9,
ze dne 05.01.2018:
- V uvedené oblasti se nachází zařízení DOK, Ropovod DN 700, el. přípojka NN.
 - Při všech akcích, které se dotýkají ropovodu, je třeba dodržovat vládní nař. č. 259/1959 Sb., (jak je stanoveno v přechodných ustanoveních zákona č. 161/2013 Sb.), když na provádění činností v ochranném pásmu ropovodu se použije zákon č. 189/1999 Sb., a následně ČSN EN 14161 + A1 a ČSN 65 0204.
 - Požadujeme dodržovat zákon č. 458/2000 Sb., a prováděcí vyhlášky a ČSN EN 50423-1, ČSN EN 50341, ČSN EN 50341-3-19.
 - Koordinátorem všech akcí v ochranném pásmu ropovodu je náš zaměstnanec p. Němec, tel.: 315 739 208, 602 278 836.
 - Povolení pro vstup do ochranného pásma ropovodu a jeho tech. zařízení vydá náš zaměstnanec p. Šlosar – tel. 602 613 621, 315 739 290 nebo p. Urban tel. 606 739 319, na základě potvrz. zápisu o proškolení pracovníků provádějící firmy z Technických podmínek.
 - Před realizací akce si stavebník objedná vytyčení našich zařízení za poplatek cca 5000,- Kč u Geodézie Topos a.s., Pulická 357, 518 01 Dobruška ~~602 613 621, 315 739 290~~. V tomto případě v místě křížení s přípojkou NN.
 - Po ukončení všech prací v ochranném pásmu ropovodu a jeho přidružených zařízení je zhotovitel povinen předat zákres skutečného provedení s geodetickým zaměřením v elektronické podobě ve formátu DGN včetně technické zprávy ověřené ÚOZI a seznamu souřadnic ve formátu TXT oddělení technického rozvoje MERO ČR, a.s. – ~~602 613 621, 315 739 290~~
 - Zároveň Vám oznamujeme, že telekomunikační síť nyní vlastní UPC Česká republika, a.s., Závišova 5, Praha 4, tel. ~~224 224 224~~ 2. Proto Vám doporučujeme obrátit se i na tohoto provozovatele podzemních sítí, který má dle našich znalostí svá zařízení i mimo trasy našich ropovodů.

25. Investor zajistí, aby stavební práce byly prováděny takovým způsobem, aby nebylo ohroženo zdraví a životy osob, zejména uživatelů dotčených pozemků, staveb a přilehlých komunikací. Staveniště musí být řádně označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
26. Stavebnímu úřadu bude písemně oznámeno zahájení prací na stavbě a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu realizovat, na základě toho bude vydán štítek „STAVBA POVOLENA“.
27. Realizaci stavby nesmí dojít k žádnému negativnímu ovlivnění sousedních staveb a stávajících podzemních a nadzemních inženýrských sítí a jejich opěrných bodů. Případné škody budou stavebníkem a na jeho náklady odstraněny bezodkladně.
28. Před zahájením stavebních prací investor zajistí zdokumentování stavu přilehlých nemovitostí, dotčených stavbou, nejlépe fotodokumentací.
29. Za účelem provedení kontrolních prohlídek budou stavebnímu úřadu oznámeny stavebníkem jednotlivé fáze stavby (podle plánu kontrolních prohlídek) a termín dokončení stavby.
30. Stavbu lze užívat pouze na základě vydání kolaudačního souhlasu. O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník stavební úřad na předepsaném formuláři. K žádosti bude doložen protokol o předání a převzetí stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby a geometrický plán stavby.
31. Stavba bude dokončena do 12/2020.

Odůvodnění stavebního povolení

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, T.G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov, IČ: 013 12 774, zastoupený Bc. Olgou Bahenskou – vedoucí pobočky podal u odboru výstavby a územního plánování, speciálního stavebního úřadu Městského úřadu ve Stříbře návrh na vydání stavebního povolení pro stavbu: „SO 1 Těchlovice u Stříbra – polní cesta PCN 1“, na p.p.č. 1723 a p.p.č. 1669 vše v k.ú. Těchlovice u Stříbra.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

K žádosti byla dále doložena projektová dokumentace z 07/2016, zodpovědný projektant Ing. Václav Honzík, PONTEX s.r.o., Plánská 5, 301 00 Plzeň, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0201466.

Účastníky stavebního řízení byli vymezeni, podle ustanovení § 109 stavebního zákona: stavebník; vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem; a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Účastníkem řízení, ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), jsou kromě stavebníka ještě vlastníci pozemků dotčených realizací stavby.

Předmětem stavby je výstavba nové polní cesty PCN 2 sloužící k zpřístupnění zemědělských pozemků a budoucího suchého poldru SP1 jižně od obce Těchlovice.

Polní cesta končí napojením na S2 (sil. III/1992) a začíná na hranici s k.ú. Stříbro. Navrhuje se s krytem z penetračního makadamu a s jednostranným příčným sklonem 2,5% v délce 1540,68m. Kategorie cesty je P 4,0/30. Podél cesty bude vysázena doprovodná zeleň (stromy).

Součástí stavby je propustek pod polní cestou PCN 2, dále potom úpravy sjezdů na přilehlé pozemky, popř. propustky pod sjezdy, zřízení výhyben, odvodnění (trativod, příkopy), výsadba doprovodné zeleně (stromů).

Projektová dokumentace byla schválena Policií České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov čj. KRPP – 119618-1/ČJ-2016- 031006, ze dne 05.08.2016.

K vedenému řízení se dále vyjádřili:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, čj. 1088061263

ze dne 08.08.2016,

- Městský úřad Stříbro, Odbor Životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, čj: 1001/ŽP/16, ze dne 05.09.2016,
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, čj: 64012/2016-342/Li, z 06.12.2016,
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, čj: 61/18/SÚSPK-T ze dne 08.01.2018,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, čj: KRPP – 119618-1/ČJ-2016-031006, ze dne 05.08.2016,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, čj: 578357/16/CTC/SSO-2, ze dne 08.09.2016 a čj: 578357/16/CTC/SSO-3-PD, ze dne 07.12.2016,
- NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, čj: 9380/17/OVP/Z, ze dne 14.11.2017,
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, čj: 2016/000268/9, ze dne 05.01.2018.

Všechna výše uvedená stanoviska a vyjádření k navržené stavbě jsou nedílnou součástí předložené projektové dokumentace stavby – Dokladová část a v průběhu realizace stavby musí být dodrženy případné uplatněné podmínky z výše uvedených stanovisek a vyjádření.

Opatřením, oznámením o zahájení stavebního řízení, ze dne 05.01.2018 oznámil speciální stavební úřad všem známým účastníkům stavebního řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a zároveň stanovil, že účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit své námítky či připomínky, nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení.

Ke stavbě uplatnil dne 15.01.2018 připomínky účastník řízení, vlastník p.p.č. 1661 a p.p.č. 1658 vše v k.ú. Těchlovice u Stříbra, a to v tomto znění:

„Žádám o zpracování změn a následné provedení úprav u hranice polní cesty a pozemků p.č. 1661 a 1658 v k.ú. Těchlovice u Stříbra, jichž jsem vlastníkem.“ Návrh změn projektu:

1) Vyjmutí výsadby všech stromů z hranic mého pozemku a polní cesty (TP).

- Po projednání s investorem bude výsadba stromů zrušena bez náhrady.

2) Vyjmutí z projektu výsadbu brslenu evropského Ee (11xá1,5m) u p.č. 1661 a u pozemku p.č. 1658.

- Po projednání s investorem bude výsadba brslenu evropského zrušena bez náhrady.

3) Umístit výhybnu ze sjezdu 1,118 – 27 km, na sjezd 1,068 – 39 km – o délce 12m, s tím, že střed sjezdu bude na středu dvou sousedících parcel.

- Námitce se nevyhovuje a to z důvodu, že umístění výhyben musí splňovat podmínky ČSN 73 6109 (Projektování polních cest), mimo jiné rozhledové poměry a vzdálenost mezi jednotlivými výhybnami. Není proto možné libovolné přemísťování. Výhybny jsou navrženy na čtyřech místech PCN 2, v úsecích - km 0,314 00 až 0,346,00, v km 0,838 36 až 0,870 36, v km 1,108 16 až 1,140 16 a v km 1,514 68 až 1,540 68, a to vždy oboustranně (náběh dl. 6,0 m, výhybna dl.20,0 m, šířka 5,5 m – náběh dl. 6,0 m). Jejich umístění je podmíněno souhlasem Policie ČR, Dopravní inspektorát Tachov, kde je především posuzována bezpečnost a plynulost provozu na polní cestě.

4) *Žádám o rozšíření sjezdu 1,118 – ze 6m na 8m. Jedná se o spojnicí cesty PCN 2, cesty mezi zahradami a sjezdy na p.č. 1661 a 1658 a ostatními parcelami ke hřbitovu. Bude to exponované místo sjezdu a nájezdu.*

- Přípomínce bylo vyhověno, sjezd v km 1,118 bude rozšířen na 8 m.

5) *Žádám o vybudování nového sjezdu mezi sjezdy 1,527 a 1,118 v délce 6m (v polovině tohoto úseku), a to z lepšího přístupu na parcelu č. 1658.*

- Přípomínce bylo vyhověno a v úseku mezi km 1,527 a 1,118 bude zbudován další sjezd v šíři 6 m, konkrétně v km 1,330.

Dalším účastníkem řízení který uplatnil dne 16.01.2018 ke stavbě připomínky je pan [redacted] vlastník p.p.č. 1666 v k.ú. Těchlovice u Stříbra, a to ve znění:

„Nesouhlasím s výsadbou stromů podél hranice mého pozemku parc. číslo 1666. Žádám o vytvoření dalšího samostatného sjezdu na pozemek mimo společný sjezd z parc. číslo 1661.“

- Po projednání s investorem bude výsadba stromů zrušena bez náhrady.
- Na základě připomínky bude vybudován nový sjezd v úseku km 0,850 v šíři 6m.

Výše uvedené připomínky speciální stavební úřad projednal s investorem a zodpovědným projektantem a snažil se s nimi vypořádat, tak aby stavbou polní cesty nebyla dotčena, či omezena práva účastníků řízení.

Připomínky účastníků řízení byly zapracovány do projektové dokumentace. Na základě toho bylo dne 15.02.2018, pod čj: 2062/OVÚP/17/18/Jk všem účastníků řízení přípisem oznámeno doplnění podaného návrhu a určena lhůta 5-ti dnů k dalším případným připomínkám. V této lhůtě správnímu úřad žádné připomínky neobdržel.

Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky z vydaných stanovisek dotčených orgánů a účastníků stavebního řízení. Tato stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace ke stavebnímu řízení. Jedná se o výše uvedená stanoviska, souhlasy a vyjádření.

Stavební úřad přezkoumal a projednal podanou žádost, z hledisek uvedených v § 90 odst.d) a § 115 odst.1 stavebního zákona a zjistil, že uskutečněním stavby, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, nejsou ohrožena ani nepřiměřeně omezena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad neshledal v průběhu řízení nedostatky, které by bránily vydání stavebního povolení, proto rozhodl, jak je výše uvedeno.

Poučení ke stavebnímu povolení

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může podle ustanovení § 81 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje - Odboru dopravy a silničního hospodářství, písemným podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník podle § 27 odst. 1 správního řádu obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Bc. Vladislav Hanzlíček v.r.
vedoucí odboru výstavby a
územního plánování



Za správnost vyhotovení:
Radka Jirková

Obdrželi:

Účastníci řízení – Doporučeně do vlastních rukou:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, doručovací adresa:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, T.G.

Masaryka 1326, 347 01 Tachov

Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha – Smíchov



NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle

MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 268/6, 130 00 Praha

Dotčené orgány:

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov (KRPP – 119618-1/ČJ – 2016-031006, z 05.08.2016)

Městský úřad Stříbro, OŽP, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

Městský úřad Stříbro, OPP, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

Na vědomí:

Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Český hydrometeorologický ústav, Mozartova 1237/41, 323 00 Plzeň

vlastní

Vypraveno dne: